

VÝROČNÍ ZPRÁVA 2024



OBSAH VÝROČNÍ ZPRÁVY



Prezentační část

- 01 ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA
- 02 ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY DOZORČÍ RADY
- 03 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI
- 04 VLASTNICKÁ STRUKTURA SPOLEČNOSTI
- 05 ORGÁNY SPOLEČNOSTI
- 06 LIDÉ VE VEDENÍ SPOLEČNOSTI
- 07 ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI
- 08 HLAVNÍ OBLASTI ČINNOSTI SPOLEČNOSTI
- 09 ČLENSTVÍ V ORGANIZACÍCH
- 10 SYSTÉM ŘÍZENÍ KVALITY
- 11 LIDSKÉ ZDROJE

Finanční část

- 12 ÚČETNÍ ZÁVĚRKA SPOLEČNOSTI ZA ROK 2024
 - Rozvaha
 - Výkaz zisků a ztrát
 - Přehled o peněžních tocích
 - Přehled o změnách vlastního kapitálu
- 13 PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE
- 14 ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI
- 15 ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA

Vážené dámy a pánové,

rok 2024 představoval pro společnost VR Group, a.s. další významný milník v jejím rozvoji a upevnění místa na trhu, podařilo se jí navázat na dynamický vývoj z předchozího roku, dále stabilizovat ekonomickou situaci a posílit strategické obchodní vztahy. Společnost obhájila svoji pozici významného a důvěryhodného partnera nejen Ministerstva obrany ČR, Armády ČR, ale i významných nadnárodních společností obranného průmyslu. Věřím, že společnost může s hrdostí říci, že svojí prací přispívá k rozvoji obranných schopností a technologické soběstačnosti České republiky.



V roce 2024 společnost uzavřela kontrakty v celkové hodnotě přes 200 milionů korun, přičemž jednou z nejvýznamnějších nově získaných zakázek byla smlouva s LOM PRAHA s.p. na dodávku konstruktivní simulace pro Ministerstvo obrany ČR, konkrétně SkSTT Vyškov. Společnost současně realizovala řadu dalších významných projektů, mezi kterými stojí za zmínku např. dodávka pozemních výcvikových systémů pro L-39 Skyfox pro vietnamské a maďarské letectvo a pro Centrum leteckého výcviku LOM PRAHA s.p. (zakázky realizovány v úzké součinnosti se společností AERO Vodochody AEROSPACE a.s.), realizace dalšího milníku dodávky simulačního systému CV90 pro společnost BAE Systems Hägglunds AB, modernizace simulačního centra v AOS Liptovském Mikuláši, realizace komplexní technické podpory a modernizace SkSTT Vyškov a řada dalších.

Díky systematické práci a efektivnímu řízení se společnosti v roce 2024 podařilo dosáhnout rekordních tržeb 286 milionů korun, což představuje meziroční nárůst o více než 25 %. Zisk společnosti, který v roce 2024 dosáhl částky 26 milionů korun před zdaněním, je více než dvojnásobný oproti roku 2023. Tento výsledek nejen potvrzuje ekonomickou stabilitu společnosti, ale také odráží rostoucí efektivitu a kvalitu práce jejích zaměstnanců.

Společnosti se současně v roce 2024 dařilo průběžně snižovat zadlužení, což se projevilo poklesem průměrného měsíčního úvěrového zatížení z 66 milionů korun v roce 2023 na 22 milionů korun v roce 2024 s perspektivou úplného splacení úvěru v roce 2025.



Zaměření společnosti na projekty s dlouhodobou perspektivou bylo podpořeno posilováním klíčových obchodních vztahů, zejména se společnostmi Lockheed Martin Corporation (LMCO), BAE Systems Hägglunds AB, AERO Vodochody AEROSPACE a.s. a dalšími strategickými partnery. Spolupráce s LMCO se vyvíjí velmi pozitivním směrem s perspektivou dalšího rozšiřování zapojení společnosti do klíčových obranných projektů.

Vzhledem k zapojení společnosti do četných modernizačních projektů realizovaných Armádou České republiky měla společnost možnost intenzivně spolupracovat se Sekcí průmyslové spolupráce Ministerstva obrany ČR, díky čemuž se upevňovala její pozice v rezortu MO a rozšiřovaly možnosti pro další technologický rozvoj.

Na mediálním poli se společnost v minulém roce podařilo aktivně prezentovat v odborných i mainstreamových médiích a na klíčových veletrzích, mezi nimiž vynikají Future Forces Forum a Farnborough International Airshow. Tyto aktivity posilují povědomí o společnosti a zvyšují její atraktivitu pro nové obchodní partnery i potenciální zaměstnance.

Do roku 2025 tak společnost vstupuje s jasnými prioritami – dokončení nasmlouvaných zakázek, další rozvoj obchodních vztahů a uzavření dlouhodobých kontraktů, které zajistí perspektivu společnosti na několik let dopředu. Důležitou oblastí bude také další personální rozvoj a posilování povědomí o společnosti v českém i mezinárodním prostředí.

Závěrem bych jménem vedení společnosti rád poděkoval všem jejím zaměstnankyním a zaměstnancům, obchodním partnerům a jedinému akcionáři LOM PRAHA s.p. za jejich důvěru, podporu a spolupráci, které si velice vážíme. Společnost VR Group, a.s. stojí na pevných základech a hledí do budoucnosti s optimistickým výhledem na další rozvoj.

Ing. Vít Ryška
předseda představenstva



ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY DOZORČÍ RADY

Vážení zaměstnanci, obchodní partneři, přátelé,

jako předseda dozorčí rady společnosti VR Group, a.s. bych rád, alespoň krátce, zhodnotil uplynulý rok 2024.

Společnosti se v uvedeném roce podařilo navázat na obchodně-ekonomické výsledky minulých let a déle je zvyšovat a rozvíjet. Jsem velice rád, že vedení společnosti dokázalo přistoupit k velmi proaktivní obchodní politice napříč všemi odděleními společnosti a lze tedy konstatovat, že se společnost ještě více ekonomicky stabilizovala, získala nové významné kontrakty a úspěšně pokračovala v realizaci již dříve zahájených zakázek.

Ruku v ruce s tím byla úspěšně dokončena transformace společnosti jak z hlediska organizační struktury, a to zejména vznikem specializovaných oddělení (leteckého, pozemního, servisního, oddělení konstruktivní simulace, oddělení grafiky a vizualizace, oddělení živé simulace), tak z hlediska portfolia produktů, jež společnost svým zákazníkům nabízí, díky čemuž by se v budoucnu mělo dosáhnout vyšší efektivity v realizaci zakázek.

Společnost rovněž úspěšně pokračovala v započatých projektech konstruktivní simulace, CV-90, L-39NG, CSTT, a současně se zapojila do projektů nových, kdy např. v rámci programu F-35 výrazně pokročila v jednáních s LMCO v projektu průmyslové spolupráce.

S rozvojem obchodních zakázek se vedení společnosti podařilo v průběhu roku 2024 stabilizovat personální kapacity společnosti, a to i díky skutečnosti, že se společnost pro nové zájemce stává stále více atraktivním zaměstnavatelem, který si je velmi dobře vědom skutečnosti, že kvalifikovaní, motivovaní a spokojení zaměstnanci jsou tím největším bohatstvím, které společnost může mít.

Mezi další skutečnosti, které stojí za to zmínit, je i zvýšená aktivita společnosti v mediálním prostoru, kdy se společnost úspěšně medializovala v řadě odborných a mainstreamových médií, a to jak pro odbornou, tak i pro laickou veřejnost, současně se úspěšně prezentovala na veletrzích, jako např. Future Forces Forum a Farnborough International Airshow.



Jako předsedu dozorčí rady mě také velice těší skutečnost, že obchodní plán zakázek pro následující roky dává společnosti pevný základ pro její budoucí rozvoj a implementaci nových výzev a nových programů pro její obchodní partnery. Vize, cíle a plány rozvoje jsou veliké a já jsem přesvědčený, že je plně v silách společnosti je beze zbytku naplnit.

Závěrem bych rád poděkoval všem zaměstnankyním a zaměstnancům společnosti za jejich profesionalitu, píli a nasazení, díky níž má společnost VR Group, a.s. u svých obchodních partnerů pověst firmy, na kterou se mohou kdykoliv a za jakékoliv situace 100 % spolehnout.



Ing. Pavel Mareš
předseda dozorčí rady

ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI

Obchodní firma: **VR Group, a.s.**
Datum zápisu do OR: 6. října 1998
Sídlo: Tiskařská 270/8, Praha 10 – Malešice, PSČ 108 00
Identifikační číslo: 256 990 91
DIČ: CZ25699091
LEI emitenta: 315700SLBSCGKKOK9110
Právní forma: akciová společnost
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 5580

Předmět podnikání společnosti (stav k datu 31.12. 2024):

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, a to v rozsahu oborů činností:
 - Výroba, rozmnožování, distribuce, prodej, pronájem zvukových a zvukově-obrazových záznamů a výroba nenahraných nosičů údajů a záznamů
 - Výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí
 - Výroba strojů a zařízení
 - Výroba, vývoj, projektování, zkoušky, instalace, údržba, opravy, modifikace a konstrukční změny letadel, motorů letadel, vrtulí, letadlových částí a zařízení a leteckých pozemních zařízení
 - Zprostředkování obchodu a služeb
 - Velkoobchod a maloobchod
 - Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály
 - Pronájem a půjčování věcí movitých
 - Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
 - Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
 - Projektování elektrických zařízení
 - Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
 - Testování, měření, analýzy a kontroly
 - Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení



- Fotografické služby
- Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
- Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí
- Výroba, obchod a služby jinde nezařazené
- Nákup a prodej, půjčování, vývoj, výroba, opravy, úpravy, uschovávání, skladování, přeprava, znehodnocování a ničení bezpečnostního materiálu
- Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
- Nákup, prodej, přeprava, půjčování a uschovávání zbraní a střeliva
- Provádění zahraničního obchodu s vojenským materiálem podle zákona č. 38/1994 Sb.
- Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny
- Projektová činnost ve výstavbě.

KATALOGIZACE

Společnost VR Group, a.s. je katalogizační agenturou ve smyslu zákona č. 309/2000 Sb., o obranné standardizaci, katalogizaci a státním ověřování jakosti výrobků a služeb určených k zajištění obrany státu a o změně živnostenského zákona, a to na základě Osvědčení vydaného Úřadem pro obrannou standardizaci, katalogizaci a státní ověřování jakosti dne 5.1. 2005.

Předmětem činnosti společnosti je dále správa majetkových účastí, správa vlastního majetku.

VLASTNICKÁ STRUKTURA SPOLEČNOSTI



Jediný akcionář: LOM PRAHA s.p.
se sídlem: Praha 10, Malešice, Tiskařská 8, PSČ 100 38
Identifikační číslo: 000 00 515
Základní kapitál: 1.000.000,- Kč
Akcie: 100 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 10.000,- Kč

Popis práv a povinností spojených s akciemi:

Společnost VR Group, a.s. má jediného akcionáře, valná hromada se nekoná a její působnost vykonává tento jediný akcionář. O rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady se pořizuje zápis, který obsahuje veškeré zákonem stanovené náležitosti.

S akciemi společnosti jsou spojena práva a povinnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů a stanov společnosti VR Group, a.s. Akcionář společnosti má zejména právo účastnit se valné hromady, hlasovat na ní, požadovat a dostat na ní vysvětlení záležitostí týkajících se společnosti nebo jí ovládaných osob, je-li takové vysvětlení potřebné pro posouzení obsahu záležitostí zařazených na valnou hromadu nebo pro výkon jeho akcionářských práv na ní, a uplatňovat návrhy a protinávrhy k záležitostem zařazeným na pořad valné hromady. Akcionář společnosti má dále právo na podíl na zisku společnosti (dividendu), který valná hromada schválila k rozdělení mezi akcionáře.

Další práva a povinnosti spojené s vlastnictvím akcií představujících podíl na základním kapitálu společnosti VR Group, a.s. jsou uvedeny v Článku 7 stanov společnosti VR Group, a.s. a dále v příslušných ustanoveních zákona o obchodních korporacích.

ORGÁNY SPOLEČNOSTI (STAV K DATU 31.12. 2024)

Společnost zvolila dualistický systém vnitřní struktury. Orgány společnosti jsou:

- valná hromada
- představenstvo
- dozorčí rada.

VALNÁ HROMADA

Valná hromada je nejvyšším orgánem společnosti a její jednání jsou neveřejná. Vzhledem ke skutečnosti, že jediným akcionářem společnosti VR Group, a.s., je LOM PRAHA s.p., valná hromada se nekoná a její působnost vykonává tento jediný akcionář, který je oprávněn vyžadovat, aby se rozhodování jediného akcionáře účastnilo představenstvo a dozorčí rada společnosti.

Do působnosti valné hromady náleží rozhodování o otázkách, které zákon nebo stanovy společnosti zahrnují do působnosti valné hromady. Valná hromada si nemůže vyhradit rozhodování záležitosti, které jí nesvěřuje zákon nebo stanovy společnosti.

Valnou hromadu svolává představenstvo alespoň jednou za účetní období, a to tak, aby se konala nejpozději do šesti měsíců od posledního dne předcházejícího účetního období. Valnou hromadu může také svolat člen představenstva či dozorčí rada v případě, že to je v zájmu společnosti.

PŘEDSTAVENSTVO

Představenstvo je statutárním orgánem společnosti, jenž řídí činnost společnosti a zastupuje společnost. Představenstvo se skládá ze dvou členů, z nichž každý je volen dozorčí radou společnosti na období pěti let.

Členové představenstva ze svého středu volí předsedu a místopředsedu. Představenstvu přísluší rozhodovat o všech záležitostech společnosti, pokud nejsou ZOK nebo stanovami společnosti vyhrazeny do působnosti valné hromady či dozorčí rady.



Členovi představenstva Ing. Kamilu Horáčkovi, který současně vykonával funkci místopředsedy představenstva, uplynulo dne 19. dubna 2024 pětileté funkční období, přičemž Ing. Kamil Horáček se rozhodl na post člena představenstva společnosti již nekandidovat.

Dozorčí rada společnosti VR Group, a.s. tak zvolila s účinností od 20.4. 2024 novým členem představenstva pana Mgr. Ivo Gambu, stávajícího technického ředitele společnosti, který byl následně představenstvem společnosti dne 20.4. 2024 zvolen do funkce místopředsedy představenstva.

Členy představenstva společnosti VR Group, a.s. ke dni 31. 12. 2024 jsou:

Ing. Vít Ryška, předseda představenstva

- Den vzniku členství: 27. ledna 2021
- Den vzniku funkce: 27. ledna 2021

Mgr. Ivo Gamba, místopředseda představenstva

- Den vzniku členství: 20. dubna 2024
- Den vzniku funkce: 20. dubna 2024

Způsob zastupování společnosti:

Společnost zastupuje v plném rozsahu samostatně předseda představenstva anebo místopředseda představenstva. Podepisování za společnost se děje tak, že k napsané nebo vytištěné, nebo obtištěné nebo jinak napsané firmě společnosti připojí svůj podpis osoby oprávněné zastupovat společnost s uvedením své funkce.

DOZORČÍ RADA

Dozorčí rada je kontrolním orgánem společnosti, přičemž členy dozorčí rady volí a odvolává valná hromada. Dozorčí rada se skládá ze tří členů volených na dobu pěti let.

Dozorčí rada volí a odvolává členy představenstva a dohlíží na výkon působnosti představenstva a uskutečňování podnikatelské činnosti společnosti. Dozorčí rada je dále povinna přezkoumávat účetní závěrku, bilanci a návrhy na rozdělení zisku nebo na úhradu ztráty a předkládá svá vyjádření valné hromadě.

Rozhodnutím jediného akcionáře ze dne 19.2. 2024 byli s účinností od 1.3. 2024 zvoleni novými členy dozorčí rady společnosti paní Ing. Marta Kopecká, vrchní ředitelka sekce majetkové Ministerstva obrany ČR, a Mgr. Jiří Protiva, ředitel státního podniku LOM PRAHA s.p..

Členy dozorčí rady společnosti VR Group, a.s. ke dni 31. 12. 2024 jsou:

Ing. Pavel Mareš, předseda dozorčí rady

- Den vzniku funkce: 4. října 2022
- Den vzniku členství: 16. prosince 2020

Ing. Marta Kopecká, člen dozorčí rady

- Den vzniku členství: 1. března 2024

Mgr. Jiří Protiva, člen dozorčí rady

- Den vzniku členství: 1. března 2024

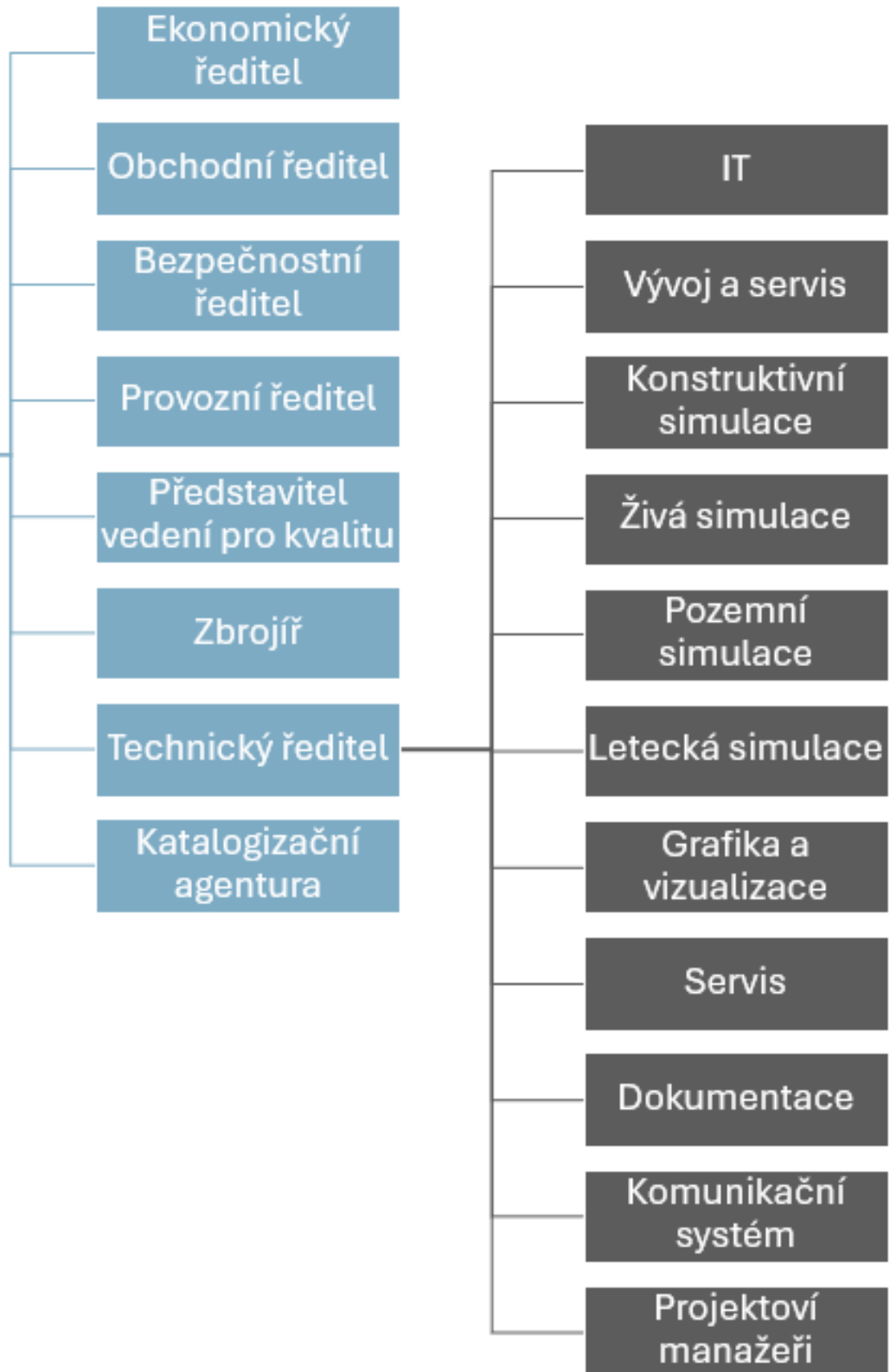
LIDÉ VE VEDENÍ SPOLEČNOSTI (STAV K DATU 31.12. 2024)



- **Ing. Vít Ryška**, předseda představenstva
- **Mgr. Ivo Gamba**, místopředseda představenstva a technický ředitel
- **Ing. Kamil Horáček**, ekonomický ředitel
- **Ing. Zdeňka Benýšek Hertlová**, provozní ředitelka
- **Ing. Martin Klicnar, Ph.D.**, obchodní ředitel

ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI

Představenstvo



HLAVNÍ OBLASTI ČINNOSTI SPOLEČNOSTI



Společnost VR Group, a.s. sleduje nové trendy v oblasti simulačních technologií, aby svým zákazníkům nabídla efektivní řešení pro syntetický výcvik. Ve svých produktech společnost kombinuje nové technologie s vlastními dlouholetými zkušenostmi v oblasti vývoje, výroby, systémové integrace a podpory výcvikových a simulačních center. Nabízí moderní a uživatelsky přívětivá řešení na klíč pro individuální i kolektivní výcvik příslušníků ozbrojených sil, to vše s ohledem na požadavky nové digitální generace uživatelů.

Při své činnosti společnost využívá silných stránek nově dostupných technologií k vytvoření výcviku ve složitém multidoménovém prostředí současných operací, které propojuje virtuální a reálné světy do jednoho společného digitálního celku. Tyto znalosti umožňují vyvíjet, integrovat a podporovat komplexní řešení pro zákazníky společnosti a připravit podmínky výcviku blízké reálným misím ve stylu „train-as-you-fight“ pro moderní operace.

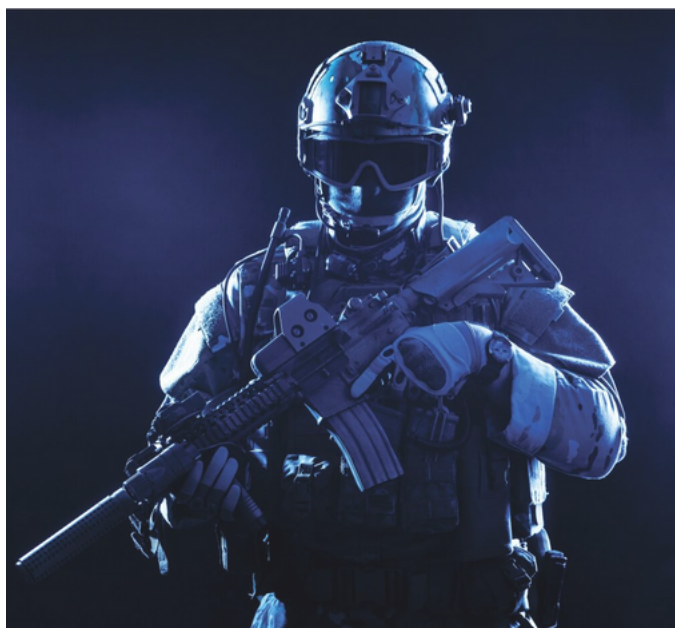
Společnost je dodavatelem v praxi prověřených simulačních řešení pro kolektivní a kolaborativní výcvik, a to jak pro letectvo, tak pro pozemní síly, přičemž vyvinutá syntetická prostředí jsou interoperabilní se skutečnými systémy velení a řízení používanými v prostředí ozbrojených sil. Chápeme, že moderní technologie jsou pouze nástrojem, a využíváme našich znalostí a zkušeností k jejich integraci do dodávaných výcvikových systémů.

Jsme si vědomi důležitosti úzké spolupráce se zákazníkem. Naše zkušenosti a zpětná vazba získaná během účasti na stovkách vojenských cvičení nám pomáhají porozumět a následně splnit všechny požadavky moderního výcviku.

Zákazníkům z oblasti obrany, bezpečnosti a krizového řízení společnost nabízí komplexní řešení zahrnující analýzu požadavků, návrh výcvikových a simulačních systémů, jejich výstavbu, školení instruktorů a podporu životního cyklu. Současně nabízí také technickou a personální podporu simulačních center při přípravě, realizaci a vyhodnocení výcviku a je připravena sdílet své zkušenosti se zákazníky a místními průmyslovými partnery na mezinárodním poli.

Národním i mezinárodním průmyslovým partnerům v oblasti obrany a bezpečnosti společnost nabízí komplexní spolupráci při vývoji, dodávkách a údržbě životního cyklu moderních výcvikových řešení pro jejich produkty a systémy.

Ing. Martin Klicnar, Ph.D.
obchodní ředitel

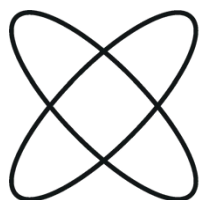


ČLENSTVÍ V ORGANIZACÍCH (STAV K DATU 31.12. 2024)



Obchodní společnost VR Group, a.s. je k datu 31.12. 2024 členem těchto organizací:

- Asociace obranného a bezpečnostního průmyslu ČR
- Asociace leteckého a kosmického průmyslu
- Moravský letecký klastr.



CZECH AEROSPACE CLUSTER

SYSTÉM ŘÍZENÍ KVALITY



Obchodní společnost VR Group, a.s., je držitelem těchto certifikátů:

A. ISO 9001:2015 v oblastech:

- vývoj, výroba a dodávání simulátorů a trenažérů včetně souvisejících služeb
- vývoj softwaru pro modelování a simulace
- poskytování služeb Katalogizační agentury.

Číslo osvědčení 10442831 platné do 31.5. 2025.

B. ČOS 051622 (AQAP2110) v oblasti:

- vývoj, výroba a dodávání simulátorů a trenažérů včetně souvisejících služeb
- vývoj softwaru pro modelování a simulace
- poskytování služeb Katalogizační agentury.

Číslo osvědčení 11-203, platnost osvědčení 30.6.2026.

V roce 2024 byla funkčnost systému řízení kvality (SŘK) společnosti prověřena dvěma interními a dvěma externími audity:

- v dubnu 2024 společnost VR Group a.s. obhájila v rámci 2.dozorového auditu Osvědčení o shodě systému kvality s požadavky s normou ISO 9001:2015 pro další certifikační období do roku 2025.
- v červnu roku 2024 společnost VR Group a.s. úspěšně absolvovala 1. dozorový audit systému řízení kvality dle ČOS 051672 (AQAP2110) pro další certifikační období do roku 2026.

C. ČOS 174005 (EMAR 21) v oblasti:

- projektování vojenské techniky DOA – M
Číslo osvědčení MAA 0391 platné do 31.11. 2025
- výroba vojenské letecké techniky POA – M
Číslo osvědčení MAA 0392 platné do 31.11. 2025
- výroba vojenské letecké techniky POA – M
Číslo osvědčení MAA 0392 platné do 31.11. 2025.

V roce 2024 společnost VR Group, a.s. požádala Ministerstvo obrany ČR, odbor dohledu nad vojenským letectvím (ODVL), o schválení simulátoru L-39NG FTD Level 2 v souladu předpisovou základnou CS-FSTD(A), přičemž:

- v listopadu 2024 ODVL provedl posouzení a ověření shody vlastností simulátoru L-39NG FTD Level 2 s předpisovou základnou CS-FSTD(A)
- v prosinci 2024 ODVL vydal společnosti VR Group, a.s. osvědčení typové způsobilosti pro Letové výcvikové zařízení, typové označení L-39NG FTD Level 2, číslo osvědčení: OTZ-T1071, osvědčení je vydáno s neomezenou platností.

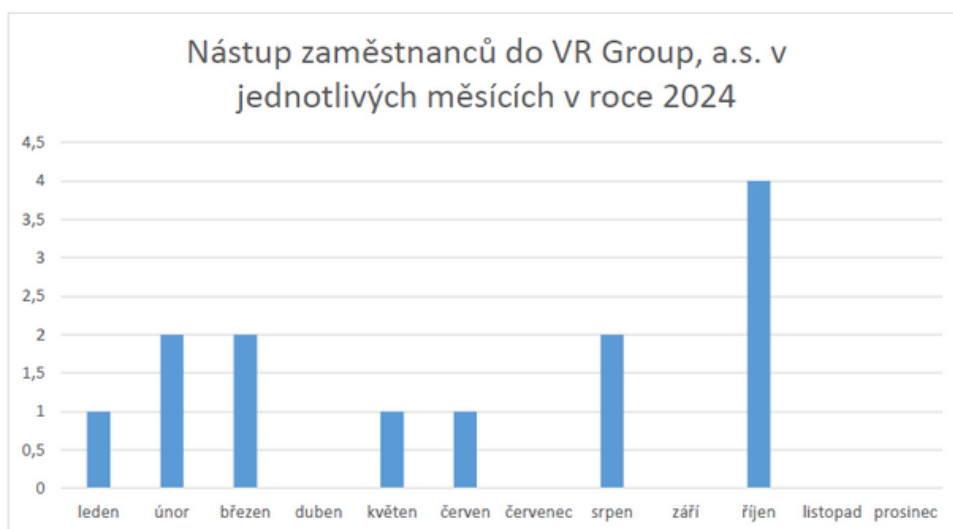
VÝVOJ POČTU ZAMĚSTNANCŮ

K datu 31. 12. 2024 bylo ve společnosti VR Group, a.s. zaměstnáno:

- 74 zaměstnanců v pracovním poměru
- 25 zaměstnanců na DPP a DPČ.

Požadavky na navyšování stavu tzv. kmenových zaměstnanců (zaměstnanců s uzavřenou Pracovní smlouvou) byly v roce 2024 průběžně zabezpečovány.

Přehled nově přijatých zaměstnanců společnosti za jednotlivé měsíce roku 2024:



V roce 2024 nastoupilo do společnosti do pracovního poměru celkem 13 zaměstnanců na HPP, s žádným zaměstnancem na HPP nebyl v roce 2024 pracovní poměr ukončen.

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA SPOLEČNOSTI

Rozvaha

v plném rozsahu ke dni 31.12. 2024 (v celých tisících Kč)

Označení a	Aktiva	b	čísla ř. c	Běžné účetní období			Minulé účetní období 4
				Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
	AKTIVA CELKEM		1	126 625	-28 807	97 818	102 298
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál		10	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva		20	46 304	-28 807	17 497	16 327
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		30	20 838	-18 439	2 399	4 798
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje		31	0	0	0	0
B.I.2.	Ocenitelná práva		32	20 838	-18 439	2 399	4 798
B.I.2.1.	Software		33	20 838	-18 439	2 399	4 798
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva		34	0	0	0	0
B.I.3.	Goodwill		35	0	0	0	0
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek		36	0	0	0	0
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek		37	0	0	0	0
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek		38	0	0	0	0
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek		39	0	0	0	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek		40	25 166	-10 368	14 798	11 229
B.II.1.	Pozemky a stavby		41	0	0	0	0
B.II.1.1.	Pozemky		42	0	0	0	0
B.II.1.2.	Stavby		43	0	0	0	0
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory		44	25 166	-10 368	14 798	11 229
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku		45	0	0	0	0
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek		46	0	0	0	0
B.II.4.1.	Pěstelské celky trvalých porostů		47	0	0	0	0
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny		48	0	0	0	0
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek		49	0	0	0	0
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek		50	0	0	0	0
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek		51	0	0	0	0
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek		52	0	0	0	0
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek		60	300	0	300	300
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba		61	0	0	0	0
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba		62	0	0	0	0



Označení a	Aktiva b	číslo ř. c	Běžné účetní období			Minulé účetní období 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	63	300	0	300	300
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	64	0	0	0	0
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	65	0	0	0	0
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	66	0	0	0	0
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	67	0	0	0	0
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	68	0	0	0	0
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	69	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva	70	79 925	0	79 925	85 383
C.I.	Zásoby	71	23 772	0	23 772	53 591
C.I.1.	Materiál	72	0	0	0	0
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	73	23 772	0	23 772	53 591
C.I.3.	Výrobky a zboží	74	0	0	0	0
C.I.3.1.	Výrobky	75	0	0	0	0
C.I.3.2.	Zboží	76	0	0	0	0
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	77	0	0	0	0
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	78	0	0	0	0
C.II.	Pohledávky	80	52 463	0	52 463	27 848
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	81	1 155	0	1 155	0
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	82	0	0	0	0
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	83	0	0	0	0
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	84	0	0	0	0
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	85	1 155	0	1 155	0
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	86	0	0	0	0
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	87	0	0	0	0
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	88	0	0	0	0
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	89	0	0	0	0
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	90	0	0	0	0
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	100	51 308	0	51 308	27 848
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	101	51 218	0	51 218	27 594
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	102	0	0	0	0
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	103	0	0	0	0
C.II.2.4.	Pohledávky ostatní	104	90	0	90	255
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	105	0	0	0	0
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	106	0	0	0	0
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	107	0	0	0	0
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	108	89	0	89	79
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	109	0	0	0	175
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	110	1	0	1	0



Označení a	Aktiva b	číslo ř. c	Běžné účetní období			Minulé účetní období 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	115	0	0	0	0
C.II.3.1.	Náklady příštích období	116	0	0	0	0
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období	117	0	0	0	0
C.II.3.3.	Příjmy příštích období	118	0	0	0	0
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	120	0	0	0	0
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	121	0	0	0	0
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	122	0	0	0	0
C.IV.	Peněžní prostředky	125	3 690	0	3 690	3 943
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	126	194	0	194	162
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	127	3 496	0	3 496	3 781
D.	Časové rozlišení aktiv	130	396	0	396	588
D.1.	Náklady příštích období	131	396	0	396	588
D.2.	Komplexní náklady příštích období	132	0	0	0	0
D.3.	Příjmy příštích období	133	0	0	0	0

Označení a	Pasiva b	číslo ř. c	Stav v běžném účetním období	
			5	6
	PASIVA CELKEM	200	97 818	102 298
A.	Vlastní kapitál	210	33 053	10 302
A.I.	Základní kapitál	220	1 000	1 000
A.I.1.	Základní kapitál	221	1 000	1 000
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	222	0	0
A.I.3.	Změny základního kapitálu	223	0	0
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	230	1 116	1 116
A.II.1.	Ážio	231	0	0
A.II.2.	Kapitálové fondy	232	1 116	1 116
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	233	1 116	1 116
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	234	0	0
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	235	0	0
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	236	0	0
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	237	0	0
A.III.	Fondy ze zisku	240	947	487
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	241	200	200
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	242	747	287

Označení a	Pasiva b	číslo ř. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v běžném účetním období 6
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	250	7 304	-2 881
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	251	6 149	-2 881
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	252	1 155	0
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	260	22 686	10 580
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	261	0	0
B.+ C.	CIZÍ ZDROJE	270	64 449	91 417
B.	Rezervy	280	5 500	2 000
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	281	0	0
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	282	0	0
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	283	2 500	2 000
B.4.	Ostatní rezervy	284	3 000	0
C.	Závazky	290	58 949	89 417
C.I.	Dlouhodobé závazky	291	0	0
C.I.1.	Vydané dluhopisy	292	0	0
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	293	0	0
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	294	0	0
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	295	0	0
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	296	0	0
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	297	0	0
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	298	0	0
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	299	0	0
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	300	0	0
C.I.8.	Odložený daňový závazek	301	0	0
C.I.9.	Závazky - ostatní	302	0	0
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	303	0	0
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	304	0	0
C.I.9.3.	Jiné závazky	305	0	0
C.II.	Krátkodobé závazky	310	58 949	89 417
C.II.1.	Vydané dluhopisy	311	0	0
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	312	0	0
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	313	0	0
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	314	26 416	14 529
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	315	721	48 007



Označení a	Pasiva b	číslo ř. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v běžném účetním období 6
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	316	16 799	20 099
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	317	0	0
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	318	0	0
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	319	0	0
C.II.8.	Závazky ostatní	320	15 013	6 782
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	321	0	0
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	322	0	0
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	323	5 146	3 422
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	324	2 796	1 770
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	325	6 535	1 080
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	326	432	432
C.II.8.7.	Jiné závazky	327	104	78
C.III.	Časové rozlišení pasiv	330	0	0
C.III.1.	Výdaje příštích období	331	0	0
C.III.2.	Výnosy příštích období	332	0	0
D.	Časové rozlišení pasiv	340	316	579
D.1.	Výdaje příštích období	341	316	416
D.2.	Výnosy příštích období	342	0	163

setaveno dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
28.04.2025	Ing. Vít Ryška, předseda představenstva
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání
Akciová společnost	Oblast informační činnosti

Výkaz zisků a ztráty

v plném rozsahu ke dni 31.12. 2024 (v celých tisících Kč)

Označení a	TEXT b	číslo ř. c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	272 441	208 454
II.	Tržby za prodej zboží	2	1 712	0
A.	Výkonová spotřeba	3	134 802	120 197
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	0	0
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	5	86 600	66 003
A.3.	Služby	6	48 202	54 194
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7	29 819	16 142
C.	Aktivace (-)	8	-802	-1 034
D.	Osobní náklady	9	88 586	65 782
D.1.	Mzdové náklady	10	65 065	48 281
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	23 521	17 501
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	21 540	15 975
D.2.2.	Ostatní náklady	13	1 981	1 526
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	-303	3 634
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	4 453	3 634
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	4 453	3 634
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18	-4 756	0
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	0	0
III.	Ostatní provozní výnosy	20	11 648	15 828
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	205	107
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22	0	29
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	11 443	15 692
F.	Ostatní provozní náklady	24	5 296	19 111
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	524	0
F.2.	Prodaný materiál	26	0	0
F.3.	Daně a poplatky	27	53	24
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	3 500	553
F.5.	Jiné provozní náklady	29	1 219	1 334
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	28 403	17 649



Označení a	TEXT b	číslo ř. c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	0	0
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35	0	0
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	0	0
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	0	0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	1 757	6 139
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná a ovládající osoba	44	0	0
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	1 757	6 139
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	943	544
K.	Ostatní finanční náklady	47	1 435	1 474
*	* Finanční výsledek hospodářství (+/-)	48	-2 249	-7 069
**	** Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	26 154	10 580
L.	Daň z příjmů	50	3 468	0
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	3 468	0
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	0	0
**	** Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	22 686	10 580
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	*** Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	22 686	10 580
*	* Čistý obrát za účetní období= I.+II.	56	274 153	224 826

setaveno dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
28.04.2025	Ing. Vít Ryška, předseda představenstva
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání
Akciová společnost	Oblast informační činnosti

Přehled o peněžních tocích

v plném rozsahu za období od 1. 1. 2024 – 31. 12. 2024

		běžné účet.období	minulé účet.období
P	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na začátku období	3943	0
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnosti)			
Z	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	26154	0
A.1	Úpravy o nepeněžní operace	10 094	0
A.1.1	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	4 453	0
A.1.2	Změna stavu opravných položek, rezerv	3 500	0
A.1.3	Zisk/ztráta z prodeje stálých aktiv	384	0
A.1.4	Výnosy z dividend a podílů na zisku	0	0
A.1.5	Vyúčtované nákladové a výnosové úroky s výjimkou kapitaliz.úroků	1 757	0
A.1.6	Úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	36 248	0
A.2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-33 753	0
A.2.1	Změna stavu pohledávek z prov.činn., aktivních účtů ČR a dohad.účtů aktivních	-24 422	0
A.2.2	Změna stavu závazků z prov.činn., pasivních účtů ČR a dohad.účtů pasivních	-39 150	0
A.2.3	Změna stavu zásob	29 819	0
A.2.4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do pen.prostředků	0	0
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	2 495	0
A.3	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	-1 757	0
A.4	Přijaté úroky	0	0
A.5	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	-6 936	0
A.6	Příjmy a výdaje z mimořádného výsl.hospodaření včetně uhrazené splatné daně	0	0
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku	0	0
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	-6 198	0



		běžné účet.období	minulé účet.období
Peněžní toky z investiční činnosti			
B.1	Výdaje spojení s nabytím stálých aktiv	-6 147	0
B.2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	205	0
B.3	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B.4	Změna stavu investičních závazků	0	0
B.5	Změna stavu pohledávek z prodeje investičního majetku	0	0
B ***	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-5 942	0
Peněžní toky z finanční činnosti			
C.1	Dopady změn dlouhodobých popř. krátkodobých závazků ve finanč. činnosti	11 887	0
C.2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	0	0
C.2.1	Zvýšení peněžních prostředků z titulu zvýšení ZK, em.ážia včetně záloh	0	0
C.2.2	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům	0	0
C.2.3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0	0
C.2.4	Úhrada ztráty společníky	0	0
C.2.5	Přímé platby na vrub fondů	0	0
C.2.6	Vyplacené dividendy a podíly na zisku včetně srážkové daně	0	0
C ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	11 887	0
			0
F	Čisté zvýšení/snížení peněžních prostředků	-253	0
			0
R	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na konci období	3 690	0

Přehled o změnách vlastního kapitálu

ke dni 31.12. 2024 (v celých tisících Kč)

Položka vlastního kapitálu	Základní kapitál	Vlastní akcie	Ostatní kapitálové fondy	Oceňovací rozdíly	Fondy ze zisku	Kumulovaný výsledek hospodaření	VH ve schvalovacím řízení	Celkem
Konečný stav k 31. 12. 2022	1 000	0	1 116	0	463	-13 785	11 854	648
Přírůstky za rok 2023					950	10 904		11 854
Úbytky za rok 2023					-926		-11 854	-12 780
VH za rok 2023							10 580	10 580
Změna metody								0
Konečný stav k 31. 12. 2023	1 000	0	1 116	0	487	-2 881	10 580	10 302
Přírůstky za rok 2024					1 550	9 030		10 580
Úbytky za rok 2024					-1 090		-10 580	-11 670
VH za rok 2024							22 686	22 686
Změna metody						1 155		1 155
Konečný stav k 31. 12. 2024	1 000	0	1 116	0	947	7 304	22 686	33 053

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE



Účetní jednotka VR Group, a.s.

ke dni 31.12. 2024

OBSAH

- **POPIS SPOLEČNOSTI**
- **ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY**
- **OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY**
 - Dlouhodobý nehmotný majetek
 - Dlouhodobý hmotný majetek
 - Finanční majetek
 - Peněžní prostředky
 - Přepočet cizích měn na českou měnu
 - Zásoby
 - Pohledávky
 - Vlastní kapitál
 - Cizí zdroje
 - Leasing
 - Účtování výnosů a nákladů
 - Daň z příjmů
 - Dotace
- **DLOUHODOBÝ MAJETEK**
 - Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)
 - Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)
 - Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)



- **ZÁSoby**
- **POHLEDÁVKY**
- **OPRAVNÉ POLOŽKY**
- **KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY**
- **ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV**
- **VLASTNÍ KAPITÁL**
- **REZERVY**
- **KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY**
- **ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV**
- **DAŇ Z PŘÍJMU**
- **LEASING**
- **VÝNOSY**
- **OSOBNÍ NÁKLADY**
- **INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI**
- **PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI**
- **VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI**



POPIS SPOLEČNOSTI

VR Group, a.s. (dále jen „společnost“) je akciová společnost, která sídlí v Praze 10, Tiskařská 270/8, Česká republika, identifikační číslo 25699091. Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 5580.

Hlavním předmětem její činnosti je vývoj, výroba a prodej simulátorů a trenažérů.

Konsolidovanou účetní závěrku nejširší skupiny účetních jednotek, ke které společnost jako konsolidovaná účetní jednotka patří, sestavuje LOM PRAHA s.p. se sídlem Tiskařská 8/270, Praha 10. Tuto konsolidovanou účetní závěrku je možné získat v sídle společnosti.

Společnost je dceřinou společností státního podniku LOM PRAHA s.p. a přiložená účetní závěrka je připravena jako samostatná.

Orgány společnosti k 31.12. 2024:

PŘEDSATVENSTVO:

předseda představenstva:

Ing. VÍT RYŠKA, dat. nar. 26. července 1975

Březová 808/81, Jundrov, 637 00 Brno

Den vzniku funkce: 27. ledna 2021

Den vzniku členství: 27. ledna 2021

místopředseda představenstva:

Mgr. IVO GAMBA, dat. nar. 4. července 1971

Žeranovská 4155/5, 796 01 Prostějov

Den vzniku funkce: 20. dubna 2024

Den vzniku členství: 20. dubna 2024

DOZORČÍ RADA:

předseda dozorčí rady:

Ing. PAVEL MAREŠ, dat. nar. 9. února 1971

Jindřišská 801, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Den vzniku funkce: 4. října 2022

Den vzniku členství: 16. prosince 2020

člen dozorčí rady:

Ing. MARTA KOPECKÁ, dat. nar. 29. března 1979

Nademlejská 1069/24, Hloubětín, 198 00 Praha 9

Den vzniku členství: 1. března 2024

člen dozorčí rady:

Mgr. JIŘÍ PROTIVA , dat. nar. 8. srpna 1983

Ovocná 209, 250 75 Nový Vestec

Den vzniku členství: 1. března 2024

ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Přiložená individuální účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákona o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2024.

OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2024 a 2023 jsou následující:

Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 80 tis. Kč v roce 2024 a 2023 je odepisován do nákladů v souladu se zákonem o dani z příjmů.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady (případně část správních nákladů).

Dlouhodobý hmotný majetek nad 80 tis. Kč v roce 2024 a 2023 se odepisuje do nákladů prostřednictvím odpisů. Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisy

Účetní odpisy se rovnají daňovým odpisům.

Finanční majetek

Finanční majetek je oceněn pořizovací cenou.

Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

Přepočet cizích měn na českou měnu

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost v průběhu účetního období pevný měsíční kurz vyhlášený ČNB k 1. dni v měsíci.

K rozvahovému dni přeceňuje společnost cizoměnné zůstatky kurzem vyhlášeným Českou národní bankou k 31.12.

Zásoby

Účtují se metodou B.

Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou.

Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku - společnost registrována u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 5580.

Podle stanov společnost dále rozděluje zisk společnosti dosažený v obchodním roce po odečtení částek připadajících na daň z příjmu právnických osob, na příděl do ostatního statutárního fondu a na další účely schválené valnou hromadou, zisk může použít k rozdělení na dividendy.

Cizí zdroje

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů.

Leasing

Společnost má leasing na automobil Ford Transit do roku 2026 u společnosti ALD Automotive s.r.o., se sídlem U Stavoservisu 527/1, 108 00 Praha 10.

Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci. Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky a slevy na dani z příjmů.

Dotace

Dotace je zaúčtována v okamžiku nezpochybnitelného nároku na její přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních výnosů.

DLOUHODOBÝ MAJETEK

Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Software	20 838	28 791	-18 439	-23 993	2 399	4 798
Ocenitelná práva	0	0	0	0	0	0
Výsledky vědecké čin.	0	0	0	0	0	0
Jiný DNM	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DNM	0	0	0	0	0	0

Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Pozemky	0	0	0	0	0	0
Stavby	0	0	0	0	0	0
Samostatné movité věci a soubory m. věcí	25 166	20 934	-10 368	-9 705	14 798	11 229
Jiný DHM	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DHM	0	0	0	0	0	0



Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Běžné období						
Název společnosti	Sídlo	Podíl		Počet akcií / nominální hodnota	Dividendy	Zisk/Ztráta běžného roku
HTP Ostrava CZ, a.s.	č.p. 374, 742 51 Mošnov	300 tis. Kč	15%	30 ks/10 tis. Kč	0 tis. Kč	
Celkem		300 tis. Kč	15%			

Finanční informace o těchto společnostech byly získány účetní závěrky jednotlivých společností.

Společnost vlastní akcie HTP Ostrava CZ, a.s. ve výši 15% základního kapitálu společnosti.

V době závěrky nebyl znám zisk nebo ztráta běžného roku.

V roce 2023 HTP Ostrava CZ, a.s. – vlastní kapitál 9.333 tis. Kč a zisk 27 tis. Kč.

ZÁSoby

K 31. 12. 2024 společnost vykazuje nedokončenou výrobu ve výši 23.772 tis. Kč (v minulém období 53.591 tis. Kč).

Ocenění nedokončené výroby je provedeno přepočtem dle objemu odpracovaných hodin (a její ceny) na zakázce.

Ocenění hodiny nedokončené výroby je stanoveno z:

1. Cena hodiny je stanovena jako součet

- hodinových individuálních osobních nákladů (vztažených k jedné odpracované hodině zaměstnance vykázaných mzdovou účtárnou dle mzdových listů
- hodinových režijních osobních nákladů (vztažených k jedné odpracované hodině v režijním režimu)
- režijních nákladů uznatelných pro ocenění nedokončené výroby (vztažených k jedné odpracované hodině).

2. V roce 2024 odpracováno celkem 114.112 hodin, z toho:

- na nedokončené výrobě - 14.432 hodin
- na aktivaci majetku - 608 hodin
- na ukončených projektech - 80.314 hodin
- v režijním režimu - 18.758 hodin.

POHLEDÁVKY

K 31. 12. 2024 byly krátkodobé pohledávky společnosti v hodnotě 51.308 tis. Kč (v minulém období 27.848 tis. Kč).

Dohadné účty aktivní zahrnují především nevyfakturované pohledávky.

Pohledávky za spřízněnými stranami (viz bod INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI).

OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky byly v roce 2024 zrušeny.

KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

Společnost má uzavřenu Smlouvu o úvěru č. 1069301001 ze dne 20.7.2023 a jejím dodatkem ze dne 28.11. 2023 s COMMERZBANK Aktiengesellschaft, pobočka Praha, se sídlem pobočky Praha, Jugoslávská 934/1, 120 00 Praha 2.

Výše kontokorentního úvěrového rámce: 90.000 tis. Kč, je od 28.11. 2023 (do 1.2. 2025) dodatkem zvýšen na 125.000tis. Kč. Úvěr je možný čerpat v Kč, EUR, USD. Doba trvání Smlouvy je na dobu neurčitou, výpovědní doba je čtyři týdny. Zajištění úvěru je prováděno dle Zástavní smlouvy ze dne 28.7. 2023 postoupením současných i budoucích pohledávek společnosti VR Group, a.s, pohledávek z běžného účtu a vlastní blankosměnkou.

K 31. 12. 2024 byl čerpán úvěr v hodnotě 26.402 tis. Kč (v minulém období čerpáno 14.529 tis. Kč)

ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují především pojištění a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se skládá z 100 ks akcií na jméno v zaknihované podobě / podílů plně upsaných a splacených, s nominální hodnotou 10.000,- Kč. Ostatní kapitálové fondy se skládají:

	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Základní kapitál	1 000	1 000
Ostatní kapitálové fondy	1 116	1 116
Zákonný rezervní fond	200	200
Statutární a ostatní fondy	947	287
Nerozdělený zisk minulých let	6 149	0
Neuhrazená ztráta minulých let	0	-2 881
Jiný výsledek hospodaření minulých let	1 155	0
Výsledek hospodaření běžného období	22 686	10 580
Vlastní kapitál celkem	33 053	10 302



Návrh na rozdělení zisku běžného účetního období

Položka	Částka
Výsledek hospodaření (+zisk, -ztráta)	22 686
Tvorba (+)nebo čerpání (-) rezervního fondu	0
Tvorba (+)nebo čerpání (-) statutárních fondů	2 500
Tvorba (+)nebo čerpání (-) nerozděleného zisku minulých let	20 186
Tvorba (+)nebo čerpání (-) neuhrazené ztráty minulých let	0
Výplata dividend	0

REZERVY

Společnost tvoří rezervy v souladu s platnými předpisy a zásadou opatrnosti převážně na záruční opravy. Rezervy jsou vytvářeny na základě kvalifikovaného odhadu dle vnitřního propočtu.

Rezerva tvořená k 31.12. 2024 ve výši 5.500 tis. Kč (v minulém období 2.000 tis. Kč).

KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

K 31. 12. 2024 měla společnost následující krátkodobé závazky 58.949 tis. Kč. (minulé období 89.417 tis. Kč), z toho bankovní úvěry 26.416 tis. Kč a přijaté zálohy na aktuální zakázky 721 tis. Kč.

Dohadné účty pasivní zahrnují především náklady roku 2024, které nebyly do 31. 12. 2024 vyfakturovány.

Závazky vůči spřízněným stranám (viz bod INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI).

ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výdaje příštích období zahrnují především faktury došlé po 31.12. 2024 a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

DAŇ Z PŘÍJMU

Výpočet efektivní daňové sazby za rok 2024 a 2023 (v tis. Kč):

	2024	2023
Zisk před zdaněním	26 154	10 581
Daň z příjmů splatná	0	0
Daň z příjmů odložená	1 155	0

LEASING

Společnost má leasingovou smlouvu se společností ALD Automotive s.r.o. (od 1.5. 2024 změna obchodní firmy na Ayvens s.r.o.), se sídlem U Stavoservisu 527/1, Praha 10, IČ: 61063916, na automobil Ford Transit.

VÝNOSY

Rozpis tržeb společnosti z prodeje zboží, výrobků a služeb z běžné činnosti (v tis. Kč):

	Sledované období			Minulé období		
	Celkem	Tuzemsko	Zahraničí	Celkem	Tuzemsko	Zahraničí
Tržby za prodej zboží	1 712	1 712	0	0	0	0
Tržby z prodeje služeb	272 441	255 727	16 714	208 454	200 957	7 497
Tržby z prodeje majetku	205	205	0	107	107	0
Změna stavu zásob vlastní činnosti	29 819	23 664	6 155	16 142	12 142	4 000
Aktivace	-802	-802	0	-1 034	-1 034	0
Ostatní výnosy	11 648	11 648	0	15 828	15 828	0
Celkem	315 023	292 154	22 869	239 497	228 000	11 497



Společnost je příjemcem účelových podpor na řešení projektů v celkové částce 10.692 tis. Kč, které tvoří ostatní výnosy. Výnosy z projektů v minulém období 15.496 tis. Kč.

Důvod dotace	Poskytovatel	Běžné období
projekt SNVGKTL-159	MO ČR	6 212
Projekt EPVOKTL-159	MO ČR	4 480

OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	Zaměstnanci celkem	
	Sledované účetní období	Předchozí účetní období
Průměrný počet zaměstnanců	66	55
Mzdové náklady	65 065	48 281
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	21 540	15 975
Ostatní	1 981	1 526
Osobní náklady celkem	88 586	65 782

INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

V roce 2024 a 2023 neobdrželi členové řídících, kontrolních a správních orgánů žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, přiznané záruky, a jiné výhody a nevlastní žádné akcie/podíly společnosti.

Společnost běžně prodává a přijímá služby spřízněným stranám.
V roce 2024:

- Objem prodeje 69.966 tis. Kč (v minulém období 94.751 tis. Kč).
- Objem nákupu 928 tis. Kč (v minulém období 904 tis. Kč).

Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů za spřízněnými stranami k 31. 12. 2024 činily 6.791 tis. Kč (v minulém období 24.048 tis. Kč).

Krátkodobé závazky z obchodních vztahů za spřízněnými stranami k 31. 12. 2024 činily 0 tis. Kč z titulu přijatých záloh (v minulém období 2.891 tis. Kč).

PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

Společnost k 31. prosinci 2024 vytvořila zisk ve výši 22.686 tis. Kč a vykázala kladný vlastní kapitál ve výši 33.053 tis. Kč (v minulém období 10.580/10.302 tis. Kč).

VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Nenastaly.

Sestaveno dne: 28. dubna 2025

Jméno a podpis

statutárního orgánu společnosti:



Ing. Vít Ryška, předseda představenstva

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

zpracovaná v souladu s ustanoveními § 82 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, v platném znění (dále také jen „zákon o obchodních korporacích“)
sestavená za období od 1.1. 2024 do 31.12. 2024
(dále též “rozhodné období”)

OVLÁDANÁ OSOBA: VR Group, a.s.

Sídlo: Tiskařská 270/8, Malešice, 108 00 Praha 10

IČO: 25699091

DIČ: CZ25699091

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 5580

OSOBA OVLÁDAJÍCÍ OBCHODNÍ SPOLEČNOST VR Group, a.s. – STRUKTURA VZTAHŮ (stav k datu 31.12. 2024 - dále také jen „uvedené datum“)

K uvedenému datu byl jediným akcionářem obchodní společnosti VR Group, a.s. (dále také jen „společnost“), státní podnik LOM PRAHA s.p., IČO: 00000515, se sídlem Tiskařská 270/8, Malešice, 108 00 Praha 10, zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. ALX 283, s podílem na hlasovacích právech ve výši 100%.

Státní podnik LOM PRAHA s.p. současně nebyl k uvedenému datu ve smyslu ustanovení § 74 zákona o obchodních korporacích, ve znění pozdějších změn a doplňků, osobou přímo ovládající jinou obchodní společnost se sídlem na území České republiky.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem je možno konstatovat následující:

Obchodní společnost VR Group, a.s. byla k uvedenému datu ve smyslu ustanovení § 74 zákona o obchodních korporacích, v platném znění, přímo ovládána jedinou právnickou osobou – jediným akcionářem LOM PRAHA s.p.. Vzhledem ke skutečnosti, že státní podnik LOM PRAHA s.p. nebyl k uvedenému datu osobou přímo nebo nepřímo ovládající jinou právnickou osobu se sídlem na území České



republiky, lze konstatovat, že obchodní společnost VR Group, a.s. nebyla k uvedenému datu propojena s jinými osobami ovládanými stejnou ovládající osobou.

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU OSOBOU A O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSTATNÍMI OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (tzv. propojenými osobami) se zpracovává v souladu s ustanovením § 82 zákona o obchodních korporacích.

Vzhledem ke skutečnosti, že obchodní společnost VR Group, a.s. byla k uvedenému datu přímo ovládána jediným akcionářem – státním podnikem LOM PRAHA s.p., přičemž státní podnik LOM PRAHA s.p. nebyl k uvedenému datu osobou přímo nebo nepřímo ovládající jinou právnickou osobu, je obsahem této zprávy o vztazích toliko zpráva o vztazích mezi obchodní společností VR Group, a.s. a jejím jediným akcionářem LOM PRAHA s.p.

ÚLOHA OVLÁDANÉ OSOBY

Ovládaná osoba (VR Group, a.s.) vhodně doplňuje portfolio služeb a výrobků osoby ovládající (LOM PRAHA s.p.), zejména o činnosti spočívající ve vývoji, výrobě, servisu a opravách simulační techniky.

ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ

O otázkách stanovených zákonem a stanovami ovládané společnosti VR Group, a.s. rozhoduje ovládající osoba prostřednictvím nejvyššího orgánu společnosti, kterým je valná hromada společnosti (resp. rozhodnutí jediného akcionáře společnosti). Mezi způsoby a prostředky ovládání společnosti patří stanovy společnosti a rozhodnutí nejvyššího orgánu společnosti. Neexistují tedy žádné speciální smlouvy mezi společností a ovládající osobou, ve vztahu ke způsobům a prostředkům ovládání společnosti.



Ovládající osoba LOM PRAHA s.p. je současně jako jediný akcionář ovládané osoby VR Group, a.s., mající 100% všech akcií, personálně zastoupena v dozorčí radě ovládané osoby VR Group, a.s.. Prostřednictvím členů dozorčí rady je tak ovládající osoba seznamována s děním v ovládané společnosti.

PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV UZAVŘENÝCH MEZI OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ v uvedeném účetním období:

- Rámcová dohoda „Provoz a vývoj portálu pro nábor lidských zdrojů“, na základě které byly v rozhodném období uzavřeny tyto dílčí smlouvy:
 - 1. dílčí smlouva na „Provoz a vývoj portálu pro nábor lidských zdrojů“
 - 2. dílčí smlouva na „Provoz a vývoj portálu pro nábor lidských zdrojů“
 - 3. dílčí smlouva na „Provoz a vývoj portálu pro nábor lidských zdrojů“
- Smlouva o poskytování služeb „Komplexní služba zajištění KTL-159“
- Smlouva o dílo a poskytování souvisejících služeb „CSTT Technologie – 3. dílčí plnění – dokup“
- Smlouva o dílo „Simulační systém konstruktivní simulace“
- Smlouva o společné expozici FF 2024.

Současně bylo v uvedeném účetním období vystaveno několik objednávek, jejichž předmětem bylo poskytnutí služby – katalogizace zboží dle zákona č. 309/2000 Sb., o obranné standardizaci, katalogizaci a státním ověřování jakosti výrobků a služeb určených k zajištění obrany státu a o změně živnostenského zákona, v platném znění.

PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH DLE USTANOVENÍ § 82 odst. 2 písm. d) ZÁKONA O OBCHODNÍCH KORPORACÍCH

V rozhodném období nebyly mezi obchodní společnostmi VR Group, a.s. a státním podnikem LOM PRAHA s.p. učiněny žádná jednání, která by byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob ve smyslu ustanovení § 82 odst. 2 písm. d) zákona o obchodních korporacích, při nichž by došlo k nakládání s majetkem, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu společnosti zjištěného podle účetní závěrky za účetní období bezprostředně předcházející účetnímu období, za něž se zpracovává tato zpráva o vztazích.

SEZNAM PRÁVNÍCH JEDNÁNÍ, PŘIJATÁ OPATŘENÍ A JINÁ PLNĚNÍ, OSTATNÍ FAKTICKÁ OPATŘENÍ

V zájmu nebo na popud ovládající osoby či osob ovládaných stejnou ovládající osobou nebyla společnost v rozhodném období přijata nebo uskutečněna žádná opatření ani jiná právní jednání poskytující společnosti zvláštní výhody či stanovující jí zvláštní povinnosti. Společnost v souvislosti s ovládáním nečerpá žádné zvláštní výhody a ani jí nevznikají žádné zvláštní povinnosti vůči ovládající osobě a/nebo osobám ovládaným stejnou ovládající osobou nad rámec těch, které jsou sjednány ve smlouvách uvedených v bodě V. této zprávy o vztazích.

POSOUZENÍ, ZDA VZNIKLA SPOLEČNOSTI ÚJMA A POSOUZENÍ JEJÍHO VYROVNÁNÍ PODLE § 71 a 72 ZÁKONA O OBCHODNÍCH KORPORACÍCH

Společnost prohlašuje, že v rozhodném období nedošlo k žádnému ovlivnění chování společnosti ze strany ovládající osoby, které by rozhodujícím a/nebo významným způsobem ovlivnilo chování společnosti k její újmě. Společnost prohlašuje, že veškerá jednání popsaná v této zprávě byla učiněna a smlouvy popsané v odst. 5. této zprávy byly uzavřeny za podmínek obvyklých v obchodním styku, stejně tak byla veškerá poskytnutá a přijatá plnění na základě těchto smluv poskytnuta za podmínek obvyklých v obchodním styku, a z těchto jednání nevznikla ovládané společnosti žádná újma, a tedy není nutné posuzovat vyrovnání újmy podle § 71 a § 72 zákona o obchodních korporacích.

ZHODNOCENÍ VÝHOD A NEVÝHOD PLYNOUCÍCH ZE VZTAHŮ MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

Společnost prohlašuje, že v rozhodném období neplynou pro společnost žádné zvláštní výhody a/nebo nevýhody plynoucí ze vztahů mezi společností a jí ovládající osobou.

Společnost dále prohlašuje, že její úloha vůči ovládající osobě pro společnost nepředstavovala a ani nepředstavuje žádné riziko a není tedy třeba uvádět, zda a v jakém období a jakým způsobem byla či bude vyrovnána újma dle ustanovení § 71 a § 72 zákona o obchodních korporacích.

V Praze dne 21.3. 2025



Ing. Vít Ryška
předseda představenstva
VR Group, a.s.



Mgr. Ivo Gamba
místopředseda představenstva
VR Group, a.s.

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA ZA OBDOBÍ OD 1. 1. 2024 DO 31. 12. 2024

Akcionáři společnosti VR Group, a.s.

Sídlo: Tiskařská 270/8, Malešice, 108 00 Praha 10

IČO: 25699091

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti VR Group, a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2024, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2024 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1. Popis společnosti přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti VR Group, a.s. k 31. 12. 2024 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2024 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření výroku.

Jiné skutečnosti

Účetní závěrku Společnosti k 31. 12. 2023 ověřoval jiný auditor Alter Audit, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1844/28, 602 00 Brno, číslo oprávnění 525, odpovědný auditor Mgr. Ing. Jiří Viktorin, MBA, číslo oprávnění 2080, který ve své zprávě ze dne 30. 04. 2024 vydal k této závěrce výrok bez výhrad.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo a dozorčí rada Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje.

Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu, nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné.

Také posuzujeme, zda ostatní informace nebyly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základně poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. **V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.**

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.



Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Obchodní jméno a číslo oprávnění auditora

ATLAS AUDIT s.r.o.

K Bílému vrchu 1717, 250 88 Čelákovice

Číslo auditorského oprávnění 300

Ing. Tomáš Bartoš

Číslo auditorského oprávnění 1122

V Čelákovících dne 06.05. 2025

